

Sähköinen asiointitunnus	LP-837-2020-04302	
ASIA	Purkamislupa, MRL 127 §	
RAKENNUSPAIKKA	Koivistonkylä, 837-312-9908-0000 Koivistontie 59, 33820 TAMPERE	
Kiinteistön nimi	Koivistonkylän erityisalueet	
Pinta-ala	2884 m ²	
Rakentamismääräykset	EV Suojaviheralue. 7218	
HAKIJA	Tampereen kaupunki PL 487, 33101 TAMPERE	
TOIMENPIDE	Yhden asunnon talon purkaminen	
Lisäselvitys	Suojaviheralueelta puretaan yhden asunnon talo (VTJ-PRT 102947366S).	
Kuuleminen	Rakennuslupahakemuksen vireilletulosta on tiedotettu naapurikiinteistöjen haltijoille viranomaisen toimesta.	
LAUSUNNOT		
Lausunnon antaja	Paikkatietoyksikkö 28.09.2020 lausunto	
Lausunnon antaja	Maakuntamuseo 27.11.2020 lausunto	
LIITTEET	Pääpiirustukset Naapurin kuuleminen Rakennusjätesuunnitelma tai -ilmoitus	1 X 1 X 1 X
Luvan valmistelija	Minna Järvinen	
PÄÄTÖS	Päätän maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella, että purkamislupa myönnetään jäljempänä mainituin ehdoin. Työhön ei saa ryhtyä ennen kuin on hyväksytty: - purkutyönjohtaja Työhön ryhtymisestä on ilmoitettava ja sovittava aloituskokouksesta sekä edistymisen mukaan pyydettävä: - loppukatselmus Päätäjä: Minna Järvinen Lisätietoja: lupa-arkkitehti Minna Järvinen puh. 040 806 2441 Rakennustyön viranomaisvalvonta: tarkastusinsinööri Timo Laitinen puh. 040 7731 662	

Päätöksen antaminen	<p>Päätös on julkipantu 17.12.2020. Päätöksen antopäivä on 18.12.2020, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon. Päätöksen viimeinen valituspäivä on 04.01.2021.</p>
Purkamistyön aloittaminen	<p>Työtä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen.</p>
Luvan voimassaolo	<p>Työ on saatettava loppuun 05.01.2024 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloa ei erityisestä syystä pidennetä.</p>
Suunnitelmat	<p>Piirustukset, joista ei saa poiketa ilman rakennusvalvonnan suostumusta tai lupaa, annetaan todistuksin varmennettuina hakijalle Lupapisteessä ja kopiot säilytetään rakennusvalvonnan arkistossa.</p> <p>1.1.2017 jälkeen jätetyistä hakemuksista rakennusvalvonnasta ei toimiteta piirustuksia paperilla. Lupapäätöksen ja leimattujen pääpiirustusten tulee olla käytettävissä työmaalla joko sähköisesti tai paperilla oikeaan mittakaavaan tulostettuna aloituskokouksessa ja muissa viranomaiskatselmuksissa.</p>
Muutoksenhaku	<p>Päätökseen tyytymättömällä on oikeus saada asia ympäristö- ja rakennusjaoston käsiteltäväksi kirjallisella vaatimuksella, joka tyytymättömän tai hänen valtuuttamansa asiamiehen on lähetin välityksellä, postitse tai sähköpostilla (rakennusvalvonta@tampere.fi) toimitettava rakennusvalvonnan toimistoon (osoite PL 487, 33101 TAMPERE, käyntiosoite Frenckellinaukio 2B) viimeistään ennen virka-ajan päättymistä 14 päivän kuluessa päätöksen antopäivästä, saantipäivää lukuun ottamatta.</p> <p>Vaatimuskirjelmään on liitettävä oheinen päätös sekä mahdollinen muu selvitys muutoksenhaun tueksi. Muutoksenhakuoikeus määräytyy MRL 192 §:n mukaan.</p>